



Comune di Vaprio d'Adda Città Metropolitana di Milano

Nuova Scuola Secondaria di Primo Grado. INAIL assicura: il cantiere riparte

Come abbiamo anticipato lo scorso dicembre, occupandoci del progetto “Nuova scuola media” avevamo espresso a INAIL la necessità di confrontarci sul tema importante per la nostra Comunità, con il cantiere fermo da anni sul territorio. Questo sia per un aggiornamento utile agli amministratori comunali, ma soprattutto per dare notizie certe e da fonte diretta alla Comunità.

Abbiamo subito colto la disponibilità di INAIL all'incontro che, infatti, si è svolto nella giornata del 28 gennaio, presso il municipio. Abbiamo avuto modo così di confrontarci direttamente con il dottor Carlo Gasperini, Responsabile della Direzione Centrale del Patrimonio INAIL e con l'ingegner Gallo, Direttore dei Lavori della prima fase e ora Responsabile Unico Progetto, referenti del progetto della scuola di Vaprio fin dall'inizio. Ringraziamo entrambi a nome di tutta la cittadinanza per la disponibilità.

Abbiamo **voluto** organizzare questo incontro in due fasi: un primo momento di confronto e aggiornamento con l'Amministrazione (Sindaco e Giunta), e un secondo allargato a tutte le parti coinvolte: la scuola con la partecipazione della Dirigente Scolastica prof.ssa Rogliano, i genitori degli studenti, rappresentati dell'Associazione Genitori, una rappresentanza delle passate amministrazioni e i Consiglieri Comunali.

Ecco di seguito le novità emerse.

Cantiere. Entro i primi di settembre 2025, i vapriesi dovrebbero iniziare a risentire ‘i martelli’ lavorare per il completamento della nuova scuola.

INAIL dichiara di essere giunta a soluzione delle diverse problematiche intervenute e il cantiere della nuova scuola media di Vaprio può ripartire. Al sopralluogo obbligatorio per il bando del nuovo appalto, che si chiude a fine gennaio 2025, hanno partecipato una decina di imprese. Salvo imprevisti l'appalto sarà assegnato entro **maggio - giugno**. Seguirà poi la consegna dei lavori alla ditta appaltatrice entro **fine agosto/settembre**, possibilmente anche prima.

Il cantiere dovrebbe così ripartire a **settembre 2025** e dopo i 450 giorni previsti per la consegna dell'opera, dovrebbe concludersi. Considerando che la gran parte dei lavori strutturali è stata realizzata, si tratta prevalentemente di attività di completamento. A costruzione ultimata, seguirà la fase di collaudo da parte di INAIL, che ha dichiarato la sua disponibilità a gestire queste ultime procedure in modo da avere come obiettivo plausibile la consegna della scuola in tempo per l'inizio **dell'anno scolastico 2027-2028**, ovvero a settembre 2027. INAIL si è impegnata ad aggiornare opportunamente il Comune in modo che possa procedere in tempo utile alle attività di preparazione dell'edificio, come allacciamenti utenze, arredi etc.



Comune di Vaprio d'Adda Città Metropolitana di Milano

L'impegno economico

Negli anni i costi iniziali dell'opera sono incrementati notevolmente. Il preventivo di spesa che inizialmente era di 7 milioni di euro, oggi è stimato tra gli 11 e 12 milioni. Per il Comune di Vaprio significherebbe un incremento di oltre il 60% del canone concordato annualmente da corrispondere a Inail, che passerebbe da 210mila a 360 mila euro per una durata ultra-trentennale. INAIL precisa che la stima dei costi è da prendere con riserva, considerando la possibilità che la cifra scenda in fase di offerta economica della gara in atto.

Per far fronte al canone annuale, l'opportunità che ora si apre per il Comune di Vaprio, così come per altri sei enti locali nella medesima situazione, è di poter rientrare nella copertura, che auspichiamo totale, del canone stesso da parte del Ministero dell'Istruzione che supporta le iniziative di edilizia scolastica particolarmente innovative intraprese dai Comuni con INAIL; al momento la disponibilità finanziaria di questo fondo pluriennale è di un milione di euro. Se così fosse, per il Comune di Vaprio si aprirebbe una prospettiva concreta di sostenibilità economica. Al momento, siamo in attesa di una conferma di questa opportunità.

La nuova Scuola è sicura?

Quando il cantiere si è fermato sono circolate molte voci: si parlava di problemi strutturali dell'opera, una notizia che preoccupa giustamente la popolazione e soprattutto i genitori dei futuri studenti. INAIL ha precisato che **“non è proprio così, la semplificazione è esagerata”**. Si sono verificati alcuni problemi strutturali, ma limitati a due dei cinque blocchi che compongono il progetto. Problemi che hanno fatto da pretesto per il blocco dei lavori. INAIL ha apportato soluzioni che hanno azzerato tali problematiche, ottenendo la certificazione di piena sicurezza statica da ben due società differenti.

In un caso il problema riguardava una struttura in acciaio che generava vibrazioni - peraltro comprese negli standard di conformità previsti dalle norme attuali. INAIL ha inserito nel progetto di completamento degli elementi per mitigare e interrompere l'effetto vibrazione. Il secondo caso riguardava il blocco destinato alla mensa, la concausa di un possibile difetto di progettazione e la realizzazione in opera del getto, ha generato una leggera curvatura nelle travi del soffitto auditorium. Qui INAIL ha deciso di prevedere opere di rinforzo strutturale con nuovi elementi in acciaio. Anche in questo caso la sicurezza e la stabilità dell'opera sono state sottoposte a verifiche e successive certificazioni. INAIL precisa che il livello di sicurezza generale del progetto di completamento corrisponde ai più alti parametri di sicurezza. Dunque, INAIL rassicura: **la struttura è sicura**.

L'obiettivo finale di questa Amministrazione, come avevamo promesso è adoperarci, ora e in futuro, per concludere il cantiere e garantirne la sostenibilità economica, soprattutto arrivare nei tempi più brevi alla consegna della scuola, con il supporto di tutti. Per la prima volta dopo anni, sembra possibile questo traguardo.

Vaprio d'Adda, 30 gennaio 2025

L'Amministrazione Comunale